

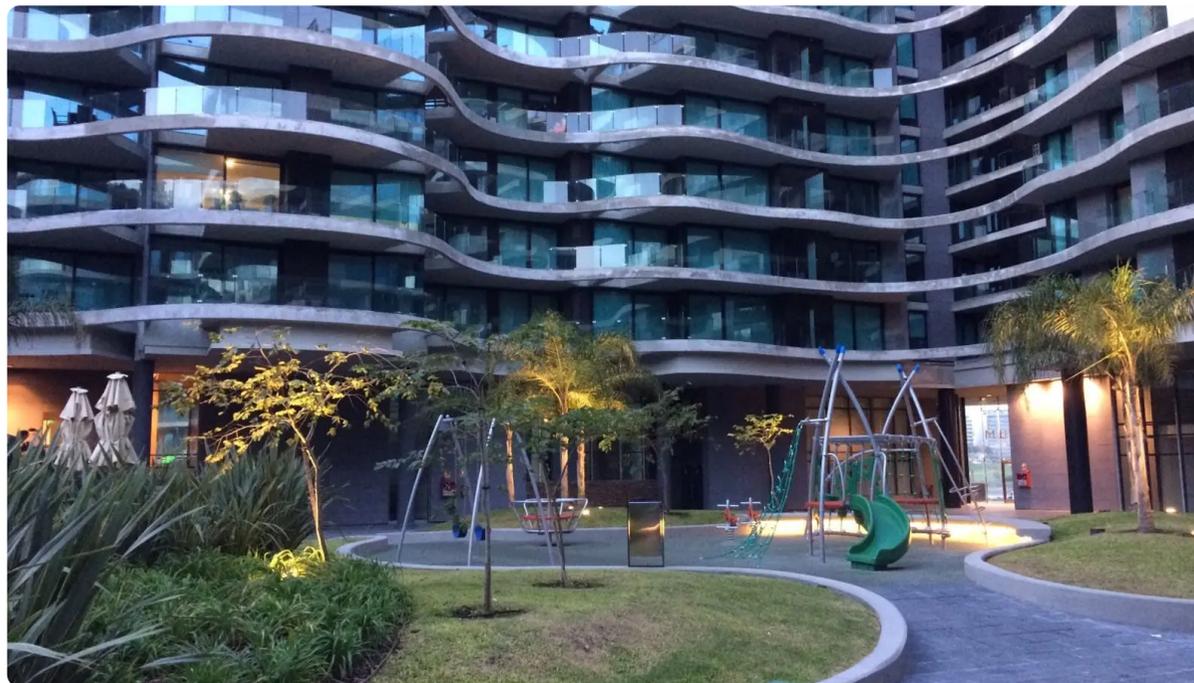
**APARTAMENTO** **VENTA**

🛏 3 dormitorios

🏠 192.1 a 224 m<sup>2</sup>

Unidades desde  
**USD 621.856**

Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1609  
Buceo, Montevideo



## Características

Entrega \_\_\_\_\_ inmediata

Plantas \_\_\_\_\_ 9

Unidades **3 DISPONIBLE** \_\_\_\_\_ 3

Garage \_\_\_\_\_ 2

## Amenities



 Ascensor

 Garage

 Seguridad

 Piscina

 Lavanderia

 Vista al Mar

 Jardin

 SUM

 Playroom

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

## Descripción

Ubicado indiscutiblemente en el mejor lote de Montevideo, Forum Puerto del Buceo está situado en un predio de 11.000 m<sup>2</sup>, en primera línea de construcción, con vistas únicas hacia la rambla, el mar y los jardines centrales desde todos los departamentos.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
R4	<b>USD 621.856</b>	No tiene	No tiene	×	USD 327	192.1 m <sup>2</sup>	Monoamb.	1 baño
201	<b>USD 926.445</b>	No tiene	No tiene	✓	USD 752	195.6 m <sup>2</sup>	3 dorm.	2 baños
102	<b>USD 1.062.425</b>	No tiene	No tiene	×	USD 851	224 m <sup>2</sup>	3 dorm.	2 baños

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
Simple	<b>USD 50.000</b>	Planta Baja	0m x 0m	0m	---
Doble	<b>USD 75.000</b>	Planta Baja	0m x 0m	0m	---

## Ubicación

Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1609  
Buceo, Montevideo

## Barrio Buceo

El Buceo es un barrio residencial en el sudeste de la ciudad de Montevideo, Uruguay. Limita con Pocitos, Villa Dolores, Parque Batlle, La Blanqueada, Unión, Malvín Norte y Malvín. Dentro de este se ubica la playa del buceo y el centro comercial Montevideo.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

## Formas de Pago

Contado:

**90%** · Boleto de compra

**10%** · Contra entrega

## Gastos

**6%** · Ocupación y conexiones

## Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Hasta 25 años post ocupación. Valor máx. 80%